

Huskeliste før **fotografen** kommer



Når fotografen skal komme bør det være ryddet og stilet på samme måte som det skal være til visning. I tillegg er det noen punkter som er viktige for å få eiendommen og alle rom til å vise seg fra sin beste side. Nedenfor finner du en kjekk huskeliste over hva du bør gjøre i forkant av fotografering.



GENERELT

- For at potensiell kjøper skal se størrelsen på boligen er det viktig at det vises så mye som mulig av gulv og vegger.
- Rydd bort så mye som mulig av personlige gjenstander og personlige bilder.
- Det bør ikke være for mye møbler, og alle rom må være ryddet.

STUE

- Lys er viktig for romfølelsen. Det bør være ryddig rundt vinduer og vinduskarmer. Ta helst ned gardiner og fjern planter og pyntegjenstander..
- Sørg for at vedovn/ildsted er rengjort, er det glassfront på vedovnen så bør dette pusses.
- For å skape en god romfølelse er det også viktig at det ikke er for mye møbler. Vurdér f.eks. Å ta bort den slitte "gostolen" og eventuelt tepper.

KJØKKEN

- Rydd kjøkkenbenken
- Fjern kluter, såpeflasker, vannkoker, kaffetrakter, brødrister, kar og gryter. Sørg for at alle flater er ryddige og rene.
- Koketopp på komfyr, samt front på stekeovn bør være pusset og fri for flekker/fett.
- Pynt med friske grønne krydderplanter/urter, fruktfat og evt. Stearinlys. Gjerne også håndklær.
- Ta bort kjøleskapsmagneter og puss kjøleskapsfront.
- Sørg for at alle flater som skapfronter etc. er rene og uten fettfleker.

BAD

- Ta bort slike ting som dobørste, søppelbøtte, badevekt, skittentøysdunke og eventuelle tepper/matter.
- Ta bort personlige hygieneprodukter som tannbørster, tannkrem, kosmetikk og kremer. Bruk gjerne en pen såpedispenser, nye pene håndklær etc.
- Har du vaskemaskin på badet, sørg for å tømme denne.
- Dusjvegger, speil, glass og fliser bør være skinnende rene.

SOVEROM

- Senger skal være oppredd, og sengeteppe bør legges over sengen. Pynt gjerne med noen puter. Sørg for at sengeteppet er slett og pent.
- Pynt gjerne med planter, stearinlys etc.
- Rydd nattbord, ta bort ting under sengen, rydd/ta bort ting i hyller osv.

BELYSNING

- Sørg for å få så mye dagslys som mulig inn i boligen. Trekk bort eller fjern gardiner, trekk opp persiener og ta inn markiser.
- Kontrollér at alle lyspærer i boligen virker. Fotografen skruer på de lyskildene som ser best ut på bildene

UTVENDIG

- Rydd alle uteområder, hage, balkong osv.
- Ikka la bil/tilhenger stå på eiendommen, og lukk garasjeport.
- Ta bort sykler, barnevogn, leker og flyttbare søppelkasser.
- Sørg for at alle utvendige lyskilder fungerer.

Har du spørsmål i forbindelse med fotograferingen av din bolig, ta gjerne kontakt på telefon: 988 40242, eller e-post: post@finn-b.no